

Radomsko, dnia 16 marca 2017 roku

.....
(pieczęć Zamawiającego)

DAD-262-2/2017

Wszyscy Oferenci
(nazwa i adres Oferenta)

ZAPROSZENIE

Działając w oparciu o art. 66 ustawy Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 poz 380 z póź. zm.) Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku, ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.:

„BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, ROZBIÓRKA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO, ROZBIÓRKA I BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DO OBIEKTÓW MUZEUM REGIONALNEGO W RADOMSKU – II etap”

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 ust. 8 PZP z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z póź. zm.

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot i zakres zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zadanie (II etap), które swoim zakresem obejmuje roboty demontażowe studni, przyłącza ciepłowniczego, przyłącza gazowego, budowę odwodnienia oraz roboty rozbiórkowe i odtworzenie nawierzchni na terenie dziedzińca Muzeum, podłączenie do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej.

Teren inwestycji objęty jest ochroną konserwatora zabytków. Siedzibą Muzeum jest budynek dawnego Ratusza Miejskiego wpisany do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Łódzkiego, Nr Rejestru 263 z 07.10.1976r.

W związku z prowadzeniem badań archeologicznych w formie nadzoru, należy wziąć pod uwagę ewentualne utrudnienia wynikające z tego tytułu.

Czynności nadzoru archeologicznego leżą po stronie Zamawiającego.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45112500-0 Usuwanie gleby

45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów

Wszystkie prace stanowiące przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez INSTAL-SYSTEM PROJEKTY BRANŻY SANITARNEJ Tomasz Sobolewski „BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ,

ROZBIÓRKA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO, ROZBIÓRKA I BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DO OBIEKTÓW MUZEUM REGIONALNEGO W RADOMSKU“ uzgodnioną pod względem konserwatorskim z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – Decyzja nr 338/2016 z dnia 08.09.2016r. oraz Decyzja 394/2016 z 21.10.2016r., SECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, przedmiotem robót, Decyzją Starosty Radomszczańskiego nr 670/2016 z dnia 01.12.2016r. oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa wraz z uzyskanymi pozwoleniami na budowę i konserwatorskim dotyczy całości zadania obejmującej przyłącza kanalizacji deszczowej, rozbiórkę przyłącza gazowego, rozbiórkę i budowę przyłącza ciepłowniczego do obiektów Muzeum Regionalnego w Radomsku.

Projekt budowlany, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna oraz wszystkie niezbędne załączniki są dostępne w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) oraz na stronie internetowej: www.muzeum.radomsko.pl ; w zakładce BIP zamówienia publiczne (niepodlegające ustawie) - (Załącznik nr 4-4.4)

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania poszczególnych prac oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, zatwierdzoną przez Inwestora. Wszelkie odstępstwa oraz ewentualne zmiany w zastosowanym osprzęcie lub urządzeniach muszą być uzgadniane z Inwestorem. Wykonawca przedmiotowego zamówienia winien posiadać właściwe doświadczenie oraz uprawnienia do realizacji tego typu robót gwarantując wysoką jakość oraz terminowość wykonania.

Wykonawca jest obowiązany do wykonania wszystkich prac wymienionych w specyfikacji. Niezależnie od powyższego, Wykonawca jest obowiązany do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Wszelkie niezgodności, ewentualne braki lub niezgodności interpretacyjne dokumentacji w zakresie przedmiotowego zamówienia należy uzgadniać z Inwestorem oraz Projektantem.

Uwagi:

Każdy z Wykonawców przed złożeniem oferty, winien dokonać wizji lokalnej i wstępnych oględzin terenu inwestycji celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Gwarancja jakości i rękojmi

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres minimum **48 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Pozostałe warunki dotyczące rękojmi są zgodne z Kodeksem Cywilnym.
3. Termin gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego robót.
4. Ewentualne wady i drobne usterki przedmiotu zamówienia wykryte przy odbiorze lub w toku robót, usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia Wykonawcy.

II. Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **nie dłuższym niż 2 miesiące od dnia przekazania placu budowy.**

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy łącznie spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia, w tym wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie kanalizacji deszczowej i/lub sanitarnej wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł. Do wyszczególnionych zadań należy dołączyć dowody, określające, czy zadania zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 2) sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej wykonać zamówienie,
- 3) dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia t.j. co najmniej kierownikiem budowy, który kierować będzie pracami posiadającym określone przepisami ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia.

Uwaga: Wykonawca w celu wykazania spełniania ww. warunku może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

IV. Wykaz wymaganych dokumentów, które muszą być dołączone do oferty:

1. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez osobę występującą w jego imieniu (podpisującą ofertę), jeżeli nie wynika ono z dokumentu opisanego w pkt. 2.
2. W zależności od statusu Wykonawcy:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców, lub
 - b) aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG.
3. Wypełniony formularz ofertowy – **załącznik nr 1 do zaproszenia**
4. Podpisany wzór umowy stanowiący **załącznik nr 2 do zaproszenia.**

5. **Wymaga się, aby załącznikiem do oferty był SZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS OFERTOWY planowanych prac.**
6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **Załącznik nr 7 do zaproszenia.**
7. Dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby, która kierować będzie robotami budowlanymi. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia, aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
8. Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (zgodnie z pkt. III. ust 1 Zaproszenia)- **Załącznik nr 8 do zaproszenia.**

V. Opis sposobu przygotowywania oferty oraz miejsce i termin jej składania:

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zaproszeniu i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Oferta – pod rygorem nieważności – powinna być napisana w języku polskim, oraz podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy. Każda zapisana strona oferty powinna być parafowana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami na ponumerowanych zapisanych stronach należy umieścić w trwale zamkniętej kopercie oznakowanej nazwą i adresem Wykonawcy, w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) z adnotacją na kopercie „BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, ROZBIÓRKA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO, ROZBIÓRKA I BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DO OBIEKTÓW MUZEUM REGIONALNEGO W RADOMSKU – II etap” **najpóźniej do dnia 24.03.2017r. do godz. 15.00. (decyduje data wpływu do Zamawiającego).**
4. Informacje z otwarcia ofert oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty, zostaną przesłane wszystkim zainteresowanym Wykonawcom w formie pisemnej.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

VI. Wymagania dotyczące ceny:

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.

Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym Zaproszeniu, powinien w zaproponowanej cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z prawidłowym i pełnym wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty winna być obliczona w oparciu o przedmiar robót. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie roboty objęte przedmiarem robót. Wykonawca może dokonać wyceny oferty na podstawie obowiązujących katalogów nakładów rzeczowych innych niż w przedmiarze robót. Jeżeli Wykonawca w ogóle nie poda podstawy wyceny, Zamawiający przyjmie za obowiązujące katalogi nakładów rzeczowych podane w przedmiarze robót.

VII. Zasady wyboru oferty:

Cena zaoferowana z wykonanie zamówienia ma charakter kosztorysowy. Cena brutto zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23% wg przepisów obowiązujących w dniu zawarcia umowy.

VIII. Kryteria oceny ofert:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która przedstawia najniższą cenę oraz spełnia warunki określone w zaproszeniu do składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które nie spełnią wymagań określonych w Zaproszeniu do składania ofert.

IX. Sposób porozumiewania się oraz osoba upoważniona do kontaktu:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie dodatkowych informacji drogą elektroniczną lub faksem. Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami jest **Aleksandra Ludwin - Kierownik Działu Administracji Muzeum**, tel. 44/683-56-51, adres e- mail muzeum@muzeum.radomsko.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

.....
W imieniu Zamawiającego

Krzysztof Zygm

/-/

*p.o. Dyrektora Muzeum Regionalnego
im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku*

Załączniki do zaproszenia:

1. Formularz ofertowy - **Załącznik nr 1.**
2. Umowa – **Załącznik nr 2.**
3. Przedmiar robót - **Załącznik nr 3.**
4. Projekt budowlany oraz Szczegółowa Specyfikacja Techniczna dostępne są w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) oraz na stronie internetowej: **www.muzeum.radomsko.pl**; **w zakładce BIP zamówienia publiczne (niepodlegające ustawie) - Załącznik nr 4-4.4**
5. Decyzja Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 338/2016 z dnia 08.09.2016r. oraz Decyzja 394/2016 z 21.10.2016r. – **Załącznik nr 5, 5.1**
6. Decyzja Starosty Radomszczańskiego nr 670/2016 z dnia 01.12.2016r. - **Załącznik nr 6.**
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - **Załącznik nr 7.**
8. Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - **Załącznik nr 8**