

Radomsko, dnia 06 grudnia 2016 roku

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

**DAD-262-6/2016**

**Wszyscy Oferenci**

(nazwa i adres Oferenta)

## **ZAPROSZENIE**

Działając w oparciu o art. 66 ustawy Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 poz 380 z póź. zm.) Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku, ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.:

### **„BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, ROZBIÓRKA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO, ROZBIÓRKA I BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DO OBIEKTÓW MUZEUM REGIONALNEGO W RADOMSKU – I etap”**

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone w trybie zapytania ofertowego z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z póź. zm.) na podstawie art. 4 ust. 8.

### **SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA**

#### **I. Przedmiot i zakres zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zadanie (I etap), które swoim zakresem obejmuje roboty demontażowe przyłącza gazowego, budowę odwodnienia oraz roboty rozbiórkowe i odtworzenie nawierzchni, w odcinku od bramy wjazdowej przez park do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej. Teren objęty inwestycją w stanie obecnym to teren zabudowany obiektami kubaturowymi oraz teren parku. Występujące uzbrojenie ziemne to: kanalizacja deszczowa, przewody ciepłownicze, kable energetyczne.

Teren inwestycji objęty jest ochroną konserwatora zabytków. Siedzibą Muzeum jest budynek dawnego Ratusza Miejskiego wpisany do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Łódzkiego, Nr Rejestru 263 z 07.10.1976r.

W związku z prowadzeniem badań archeologicznych w formie nadzoru, należy wziąć pod uwagę ewentualne utrudnienia wynikające z tego tytułu.

Czynności nadzoru archeologicznego leżą po stronie Zamawiającego.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Roboty ziemne 45.11.21.00-6

Drenaż rurowy 45.23.24.52-5

Wszystkie prace stanowiące przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez INSTAL-SYSTEM PROJEKTY BRANŻY SANITARNEJ Tomasz Sobolewski „BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, ROZBIÓRKA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO, ROZBIÓRKA I BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DO OBIEKTÓW MUZEUM REGIONALNEGO W RADOMSKU“ uzgodnioną pod względem konserwatorskim z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – Decyzja nr 338/2016 z dnia 08.09.2016r. oraz Decyzja 394/2016 z 21.10.2016r., SECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, przedmiarem robót, Decyzją Starosty Radomszczańskiego nr 670/2016 z dnia 01.12.2016r. oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa wraz z uzyskanymi pozwoleniami na budowę i konserwatorskim dotyczy całości zadania obejmującej przyłącza kanalizacji deszczowej, rozbiórkę przyłącza gazowego, rozbiórkę i budowę przyłącza ciepłowniczego do obiektów Muzeum Regionalnego w Radomsku.

**Projekt budowlany, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna oraz wszystkie niezbędne załączniki są dostępne w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) oraz na stronie internetowej: www.muzeum.radomsko.pl ; w zakładce BIP zamówienia publiczne (niepodlegające ustawie) - (Załącznik nr 4-4.4)**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania poszczególnych prac oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, zatwierdzoną przez Inwestora. Wszelkie odstępstwa oraz ewentualne zmiany w zastosowanym osprzęcie lub urządzeniach muszą być uzgadniane z Inwestorem. Wykonawca przedmiotowego zamówienia winien posiadać właściwe doświadczenie oraz uprawnienia do realizacji tego typu robot gwarantując wysoką jakość oraz terminowość wykonania.

Wykonawca jest obowiązany do wykonania wszystkich prac wymienionych w specyfikacji. Niezależnie od powyższego, Wykonawca jest obowiązany do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Wszelkie niezgodności, ewentualne braki lub niezgodności interpretacyjne dokumentacji w zakresie przedmiotowego zamówienia należy uzgadniać z Inwestorem oraz Projektantem.

**Uwagi:**

Każdy z Wykonawców przed złożeniem oferty, winien dokonać wizji lokalnej i wstępnych oględzin terenu inwestycji celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

### **Gwarancja jakości i rekojmi**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rekojmi za wady na okres minimum **48 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Pozostałe warunki dotyczące rekojmi są zgodne z Kodeksem Cywilnym.
3. Termin gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego robót.
4. Ewentualne wady i drobne usterki przedmiotu zamówienia wykryte przy odbiorze lub w toku robót, usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia Wykonawcy.

### **II. Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **nie dłuższym niż 1 miesiąc od dnia przekazania placu budowy.**

### **III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy łącznie spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia, w tym wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie kanalizacji deszczowej i/lub sanitarnej wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł. Do wyszczególnionych zadań należy dołączyć dowody, określające, czy zadania zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 2) sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej wykonać zamówienie,
- 3) dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia t.j. co najmniej kierownikiem budowy, który kierować będzie pracami posiadającym określone przepisami ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia.

Uwaga: Wykonawca w celu wykazania spełniania ww. warunku może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

### **IV. Wykaz wymaganych dokumentów, które muszą być dołączone do oferty:**

1. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez osobę występującą w jego imieniu (podpisującą ofertę), jeżeli nie wynika ono z dokumentu opisanego w pkt. 2.
2. W zależności od statusu Wykonawcy:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców, lub
  - b) aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG.
3. Wypełniony formularz ofertowy – **załącznik nr 1 do zaproszenia**
4. Podpisany wzór umowy stanowiący **załącznik nr 2 do zaproszenia**.
5. **Wymaga, aby załącznikiem do oferty był SZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS OFERTOWY planowanych prac.**
6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **Załącznik nr 7 do zaproszenia**.
7. Dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby, która kierować będzie robotami budowlanymi. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia, aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
8. Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (zgodnie z pkt. III. ust 1 Zaproszenia)- **Załącznik nr 8 do zaproszenia**.

## **V. Opis sposobu przygotowywania oferty oraz miejsce i termin jej składania:**

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zaproszeniu i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Oferta – pod rygorem nieważności – powinna być napisana w języku polskim, oraz podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy. Każda zapisana strona oferty powinna być parafowana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami na ponumerowanych zapisanych stronach należy umieścić w trwale zamkniętej kopercie oznakowanej nazwą i adresem Wykonawcy, w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) z adnotacją na kopercie „BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, ROZBIÓRKA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO, ROZBIÓRKA I BUDOWA PRZYŁĄCZA

CIEPŁOWNICZEGO DO OBIEKTÓW MUZEUM REGIONALNEGO W RADOMSKU – I etap” **najpóźniej do dnia 15 grudnia 2016r. do godz. 15.00. (decyduje data wpływu do Zamawiającego).**

4. Informacje z otwarcia ofert oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty, zostaną przesłane wszystkim zainteresowanym Wykonawcom w formie pisemnej.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### **VI. Wymagania dotyczące ceny:**

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym Zaproszeniu, powinien w zaproponowanej cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z prawidłowym i pełnym wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty winna być obliczona w oparciu o przedmiar robót. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie roboty objęte przedmiarem robót. Wykonawca może dokonać wyceny oferty na podstawie obowiązujących katalogów nakładów rzeczowych innych niż w przedmiarze robót. Jeżeli Wykonawca w ogóle nie poda podstawy wyceny, Zamawiający przyjmie za obowiązujące katalogi nakładów rzeczowych podane w przedmiarze robót.

#### **VII. Zasady wyboru oferty:**

Cena zaoferowana z wykonanie zamówienia ma charakter kosztorysowy. Cena brutto zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23% wg przepisów obowiązujących w dniu z zawarcia umowy.

#### **VIII. Kryteria oceny ofert:**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która przedstawia najniższą cenę oraz spełnia warunki określone w zaproszeniu do składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które nie spełnią wymagań określonych w Zaproszeniu do składania ofert.

#### **IX. Sposób porozumiewania się oraz osoba upoważniona do kontaktu:**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie dodatkowych informacji drogą elektroniczną lub faksem. Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami jest **Aleksandra Ludwin - Kierownik Działu Administracji Muzeum**, tel. 44/683-56-51, adres e- mail [muzeum@muzeum.radomsko.pl](mailto:muzeum@muzeum.radomsko.pl)

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

*W imieniu Zamawiającego*

*Krzysztof Zygm*

*/-/*

*p.o. Dyrektora Muzeum Regionalnego  
im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku*

**Załączniki do zaproszenia:**

1. Formularz ofertowy - **Załącznik nr 1.**
2. Umowa – **Załącznik nr 2.**
3. Przedmiar robót - **Załącznik nr 3.**
4. Projekt budowlany oraz Szczegółowa Specyfikacja Techniczna dostępne są w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) oraz na stronie internetowej: **www.muzeum.radomsko.pl**; **w zakładce BIP zamówienia publiczne (niepodlegające ustawie) - Załącznik nr 4-4.4**
5. Decyzja Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 338/2016 z dnia 08.09.2016r. oraz Decyzja 394/2016 z 21.10.2016r. – **Załącznik nr 5, 5.1**
6. Decyzja Starosty Radomszczańskiego nr 670/2016 z dnia 01.12.2016r. - **Załącznik nr 6.**
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - **Załącznik nr 7.**
8. Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - **Załącznik nr 8**