

97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22**Z A Ł A C Z N I K**
do postępowania decyzji
Starosty Radomszczańskiegoz dnia 8.07.2013Nr 418/2013z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Budownictwa i Architektury

mgr inż. Tomasz Wyrzykowski

**PROJEKT BUDOWLANY
REMONTU ZABUDOWAŃ
BYŁEGO RATUSZA**
W Radomsku, ul. Narutowicza 1,
Na działce numer ewid. gr. 126/1 obręb 18**Inwestor:** Muzeum Regionalne w Radomsku
Narutowicza 1, 97-500 RadomskoBiuro Projektów Budowlanych
OrBUD - C. Orziński
97-500 Radomsko, Sierakowskiego 1
tel. 44/ 682-17-53, 0601 259 775

Projektant:	Branża:	Data:	
inż. Cezary Orziński Nr upr. GP.IV.734/2/30/92 UAN.V.8388/73/89	architektoniczno budowlana	maj 2013r.	inż. CEZARY ORZIŃSKI UPR. PROJEKTANTA I KIER. BUDOWY NR GP. IV. 7342/301/92 UAN. V. 8388/73/89 97-500 Radomsko, Rataja 28 tel. 44/ 682-17-53, 601 259 775 NIP 772-122-82-57, REGON 590037718

Jednostka Projektowa:
OrBUD biuro projektów budowlanych
Ul. Sierakowskiego 1
97-500 Radomsko**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU str. 2
2. OPIS TECHNICZNY str. 3-5
3. RYS. NR 1 – ELEWACJA POŁUDNIOWA – FRAGMENT A str. 6
4. RYS. NR 2 – ELEWACJA POŁUDNIOW - WSCHODNIA – FRAGMENT B str. 7
5. RYS. NR 3 – ELEWACJA WSCHODNIA – FRAGMENT C, D, E, F str. 8
6. RYS. NR 4 – ELEWACJA POŁUDNIOWA – FRAGMENT G str. 9
7. RYS. NR 5 – ELEWACJA WSCHODNIA – FRAGMENT D str. 10
8. RYS. NR 6 – PRZEKRÓJ PRZEZ WARSTWY WIERZCHNIE ELEWACJI str. 11
9. RYS. NR 7 – PROJEKT OKNA NR I str.12
10. RYS. NR 8 – PROJEKT OKNA NR II, III str. 13
11. RYS. NR 9 – ELEWACJA BUDYNKU WIEŻENIA str. 14
12. RYS. NR 10 – ELEWACJA BUDYNKU KOTŁOWNI str. 15
13. RYS. NR 11 – SCHODY NR 1 str. 16
14. RYS. NR 12 – SCHODY NR 2 str. 17
15. RYS. NR 13 – BRAMA WJAZDOWA OD STRONY PÓŁNOCNEJ str. 18
16. RYS. NR 14 – ELEWACJA ZACHODNIA str. 19
17. INFORMACJA BIOZ str. 20-22
18. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE:
 - oświadczenie projektanta str. 23
 - postanowienie Konserwatora Zabytków str. 24
 - uprawnienia projektanta str. 25
 - przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa str. 26
 - mapa sytuacyjno – wysokościowa skala 1:500 str. 27

Data: maj 2013
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW w PŁOCKU
DELEGATURA w Piotrkowie Trybunalskim
97-300 Piotrków Tryb. ul. Focha 8
tel. 044 / 647-62-76
REG. 004343702, NIP 725-14-04-997

Załącznik Nr.....1.....

Do pisma/postanowienia

Znak:.....

z dnia.....01.07.2013



Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leśnika Górnego 22

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

INWESTOR: Muzeum Regionalne w Radomsku
ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko.

ADRES INWESTYCJI: ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko
(nr ew. działki 126/1, obręb 18)

OPIS OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

REMONTOWANYCH

1. budynek dawnego ratusza.
2. budynek dawnego więzienia.
3. budynek kotłowni.
4. brama wjazdowa od strony północnej.
5. schody nr 1.
6. schody nr 2.
7. główne drzwi wejściowe

OBIEKT	REMONTY ELEWACH BUDYNKU DAWNEGO RATUSZA W Radomsku, ul. Narutowicza 1.	SKALA
PRZEDMIOT	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
PROJEKTANT (i Nr uprawnień)	mgr Szymon Orłowski, mgr CZARZYŃSKI Nr upr. GP IV-1342-38/92/94, PRZEDSIĘWZIENIA I ADP, BUDOWA LIAN V.4334570-89, NIK GP, IV, 1242/01/1 LIAN, V. 4334570-89, NIK GP, IV, 1242/01/1 81-000-Radomsko: 81-000-28 tel. 44 602-17-03, 60 250 775 e-mail: 775-12-12-51, 60 250 775	

OPIS TECHNICZNY

Remontu zabudowań byłego Ratusza przy ul. Narutowicza nr 1 w Radomsku, obecnie siedziby Muzeum Regionalnego w Radomsku, którego dyrekcja jest inwestorem projektowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Budynek ten jest wpisany do rejestru zabytków.

1. Opis stanu istniejącego elewacji.

Przedmiotem opracowania jest kompleks budynków Muzeum Regionalnego w Radomsku w skład którego wchodzi między innymi budynek główny, kotłownia i więzienie.

Remont budynku głównego został przeprowadzony w 2002 roku.

Nad wejściem głównym u zbiegu ulic Narutowicza i Placu 3-go Maja znajduje się balkon. Liczne zacieki widoczne na elewacji wykonanej z tynku HIDROQUARZ firmy San Marco świadczą o wadliwej izolacji tego balkonu.

Ogólnie cała elewacja jest zabrudzona.

Farba na ościeżach stolarki okiennej i drzwiowej łuszczy się. Widać liczne ubytki w wypełnieniach silikonowych narożników stolarki okiennej.

Rynny i rury spustowe zarówno od strony ul. Narutowicza jak i dziedzińca są w bardzo złym stanie i nie chronią należycie elewacji przed zawilgoceniem.

Budynki kotłowni i więzienia są otynkowane tynkiem cementowo – wapiennym na elewacjach których w dolnej części (cokołowej) do wysokości gzymsu podokiennego widoczne są plamy wilgoci spowodowane przez odpryski wody oraz podciąganie kapilarne w porowatym tynku, na całości elewacji widoczne są rysy i miejscowe ubytki, często sięgające w głąb cegły.

2. Opis robót do wykonania.

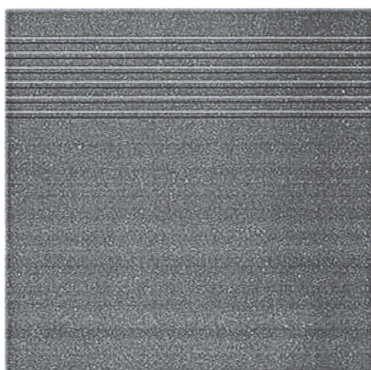
W celu przeprowadzenia remontu należy:

- oczyścić elewację budynków (agregatem pod ciśnieniem)
- uzupełnić istniejące rysy
- pomalować elewacje budynków farbami HIDROQUARZ firmy SAN MARCO, kolory wg załączonego wykazu nawiązującego do oznakowań na rysunkach elewacji. Całość malować dwukrotnie (pierwsza warstwa pędzlem druga wałkiem z długim włosiem). Należy uzyskać efekt gładki (2,2 m² z 1 kg farby)
Do wysokości góry okien parteru należy rozważyć potrzebę zabezpieczenia elewacji antygraffi ISOGRAFF.
- pomalować kraty w oknach dawnego więzienia na kolor czarny
- wymienić rynny i rury spustowe zarówno od strony ul. Narutowicza jak i od strony dziedzińca na wykonane z blachy powlekanej o kolorze dobranym do koloru elewacji.

Projektując remont elewacji budynków przyjęto zasadę podzielenia całości budynku na części odróżniające się kolorystyką.

- **stolarkę okienną:**
 - od strony północnej, Placu 3-go Maja i ul. Narutowicza oczyścić z łuszczącej się farby, uzupełnić brakujące ubytki w narożnikach okien, pomalować na kolor dobrany do istniejącej barwy, zakonserwować bezbarwnym lakierem do drewna.
 - od strony dziedzińca oczyścić z łuszczącej się farby, pomalować farbą dobraną do istniejącej i zakonserwować bezbarwnym lakierem do drewna
 - parapety zewnętrzne oczyścić i pomalować w kolorze elewacji
- **boazerię zewnętrzną drewnianą plyninową** pod oknami oczyścić z łuszczącej się farby, pomalować na kolor dobrany do istniejącej barwy, i zakonserwować bezbarwnym lakierem do drewna
- **stolarkę drzwiową** oczyścić z farby i pomalować części drewniane lakierem bezbarwnym zaś części metalowe lakierem do metali w kolorze grafitowym
- **główne drzwi wejściowe**
 - zdemontować okucia żelazne
 - zdjąć warstwę farby z okuć
 - oczyścić mechanicznie
 - zabezpieczyć antykorozyjnie
 - wymalować farbami grafitowymi
 - zdjąć powłoki lakieru z powierzchni drewnianych
 - zlikwidować wgniecenia, zarysowania i ubytki w drewnie
 - wyszlifować powierzchnie drewniane
 - założyć nowe warstwy oleju i wosków na powierzchnię
 - zamontować okucia i wyregulować zawiasy
 - wymienić szyby
- **balkon nad głównym wejściem**
 - skuć istniejące płytki
 - wyprofilować spadek na płycie balkonowej
 - ułożyć izolację
 - ułożyć płytki typu gres w kolorze dobranym do istniejących.
- **schody zewnętrzne**
zagruntować stopnie schodowe w miejscach ułożenia płytek, ułożyć płytki (rodzaj: gres techniczny Montana), na stopniach antypoślizgowe (rodzaj: gres techniczny Montana – stopnica)

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22



Paradyż

Gres techniczny Montana – stopnica firmy

Na pionowych częściach murku oporowego schodów ułożyć tynk mineralny zgodnie z rysunkami, kolor dobrać do koloru elewacji.

- **Bramę wjazdową** od strony północnej oczyścić z łuszczącej się farby i pomalować farbą do metalu w kolorze żółtym dopasowanym do kolorystyki elewacji.
- **na dachu** od strony Placu 3-go Maja, ul. Narutowicza oraz od strony północnej (USC) założyć płotki przeciw śniegowe.

3. OBJAŚNIENIE OZNACZENIA KOLORÓW NA RYSUNKACH ELEWACJI

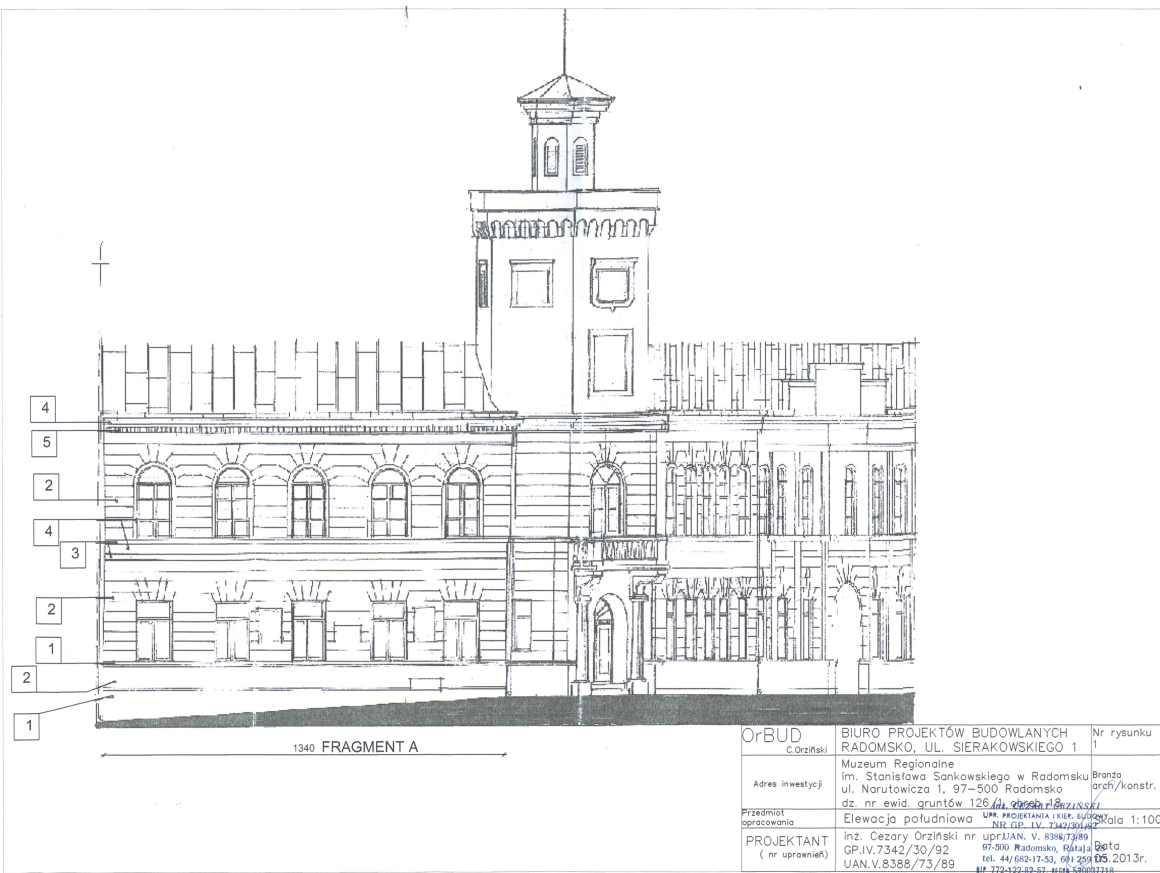
Numer oznaczenia na elewacji numer katalogu SAN MARCO

1	2538
2	2532
3	2534
4	2529
5	2514
6	2531
7	2515
8	2527
9	4737

Radomsko maj 2013r.

Opracował:

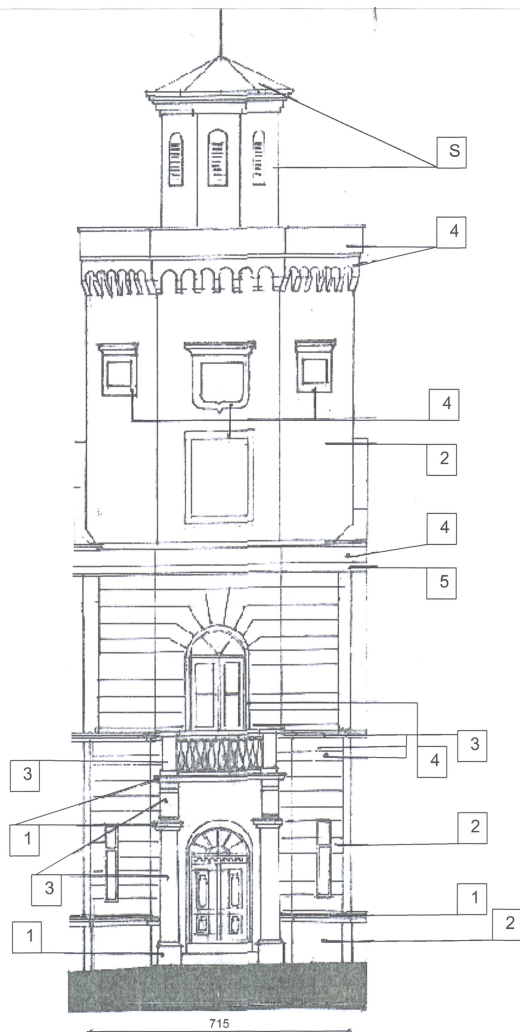
inż. CEZARY ORZIŃSKI
UPR. PROJEKTANTA I KIER. BUDOWY
NR GP. IV. 7342/301/92
UAN. V. 8388/73/89
97-500 Radomsko, Rataja 28
tel. 44/682-17-53, 601 259 775
NIP 772-122-82-57, REGON 590037718



Stanisław Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leśka Czarnego 22

OrBUD C. Orzelski	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 1
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/4, 97-500/18/001/001	Branża arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Elewacja południowa	Skala 1:100
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr uprawnień V. 8388/73/89 GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	UPR. PROJEKTANTA (KIER. BUDOWY) NIP. 000-111-7342/2004/001 97-500 Radomsko, Rybnik tel. 44/650-17-53, 661 259 05 2013r. ul. 722-132-82-57, 661 590 007118

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leśnika Czarnego 22

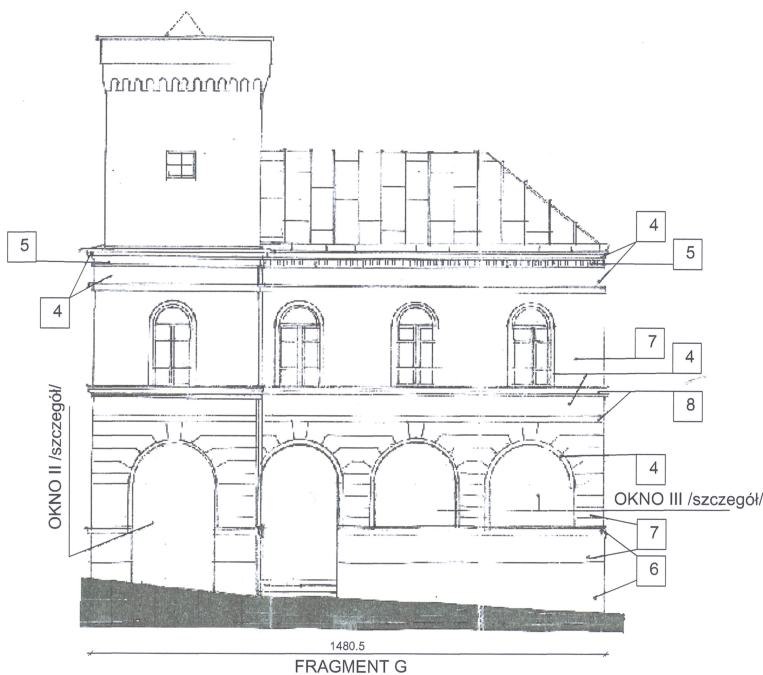


150
700
910

OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 2
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/4	Bronza arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Elewacja południowa	Skala 1:100
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr uprawnień GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	Data 10.2013r.

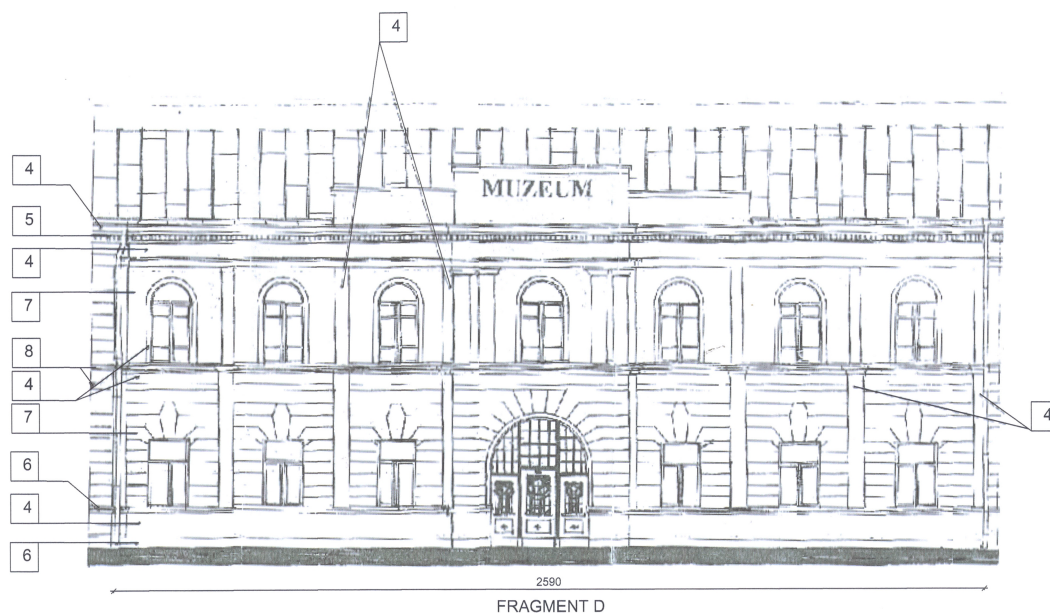
4.

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Lezku Czarnego 22



OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 4
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne Im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/4, obręb 19, Orziński	Branda arch/konstr.
Przedmiot opracowania	Elewacja północna	Upr. projektanta i kier. budowy Nz.GP.IV.7342/30/92 Gł. 1:100
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr upr. UAN.V.8388/73/89 GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	97-500 Radomsko, Rataj tel. 44/682-17-83, 601 230 75 013r. fax 772-122-82-57, 61001596037118

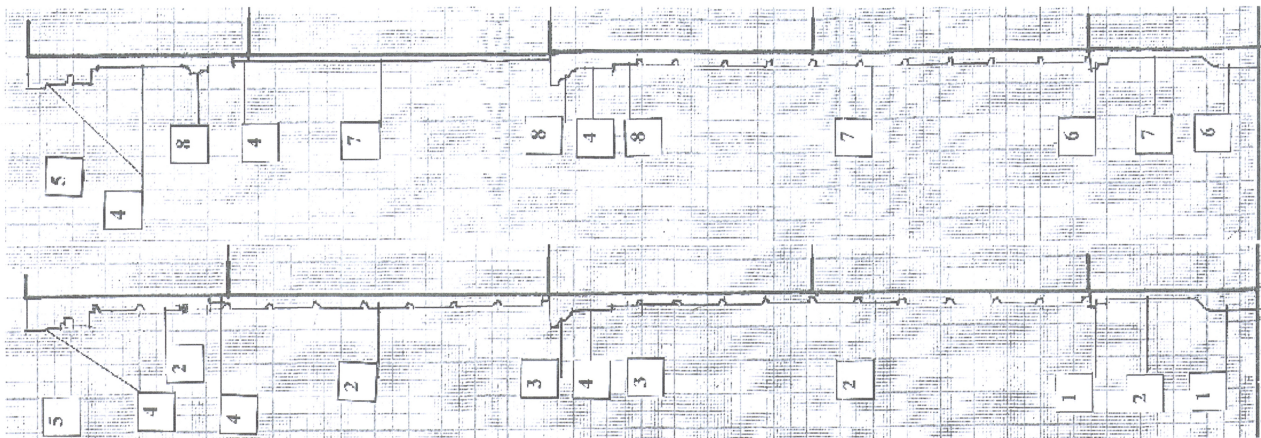
Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leśka Czarnego 22



OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 5
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/1, obręb 18	Bronza arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Elewacja wschodnia	1:100
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr upr. GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	inż. Cezary Orziński UPR. PROJEKTANTA I KIER. SPRAW NR GP. IV. 7342/30/92 UAN. V. 8388/73/89 97-500 Radomsko, Rataje 20 tel. 44/682-17-53, 691 253 775 NIP 772-122-82-57, REGON 590037718

10.

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leśnika Czarnego 22



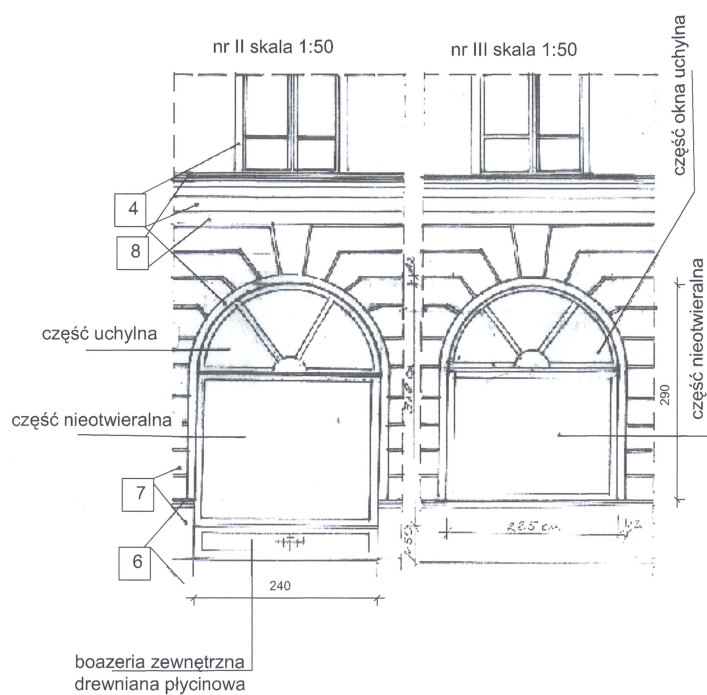
FRAGMENT A; C; FRAGMENT D; E; F; G;

OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 6
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/4, obręb 18	Branda arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Przekrój przez warstwę	Przekrój przez warstwę
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr upr.-UAN. V. 8388/73/89 GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	inż. Cezary Orziński 97-500 Radomsko, Rataja 28 tel. 44/682-17-53, 44/259-775 2013r. 172-122-52-57, 172-122-52-57

Architectural drawing of a window with a wooden frame and a decorative arch. The drawing includes numbered callouts (1-8) and dimension lines. A vertical dimension line on the right indicates a height of 80 units, with a note "Skrzydła otwieralne" (opening wings) and a horizontal dimension of 30 units. A horizontal dimension line at the bottom indicates a width of 40 units. The window has a decorative arch with a central circle and two side circles. The frame is made of wood and has a decorative finish.

OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 7
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/146-001/001/2018/1	Brzoz arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Projekt okna nr I inż. Cezary Orziński nr ewid. UAN. V.8386/7/89 GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8386/73/89	Upr. Projektanta i kier. Budownictwa Nr.GIP. IV. 7342/30/92 17-500 Radomsko, Rejestr ul. 4/4 682-17-53, 01 250 75 2013r. NIP 732-32-37-57, KRS 00000337118
PROJEKTANT (nr uprawnień)		Data

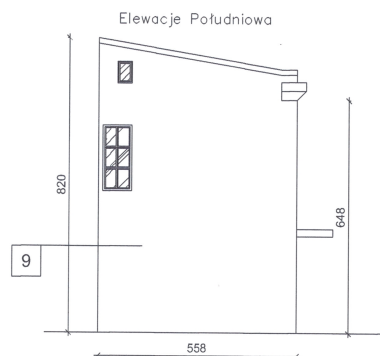
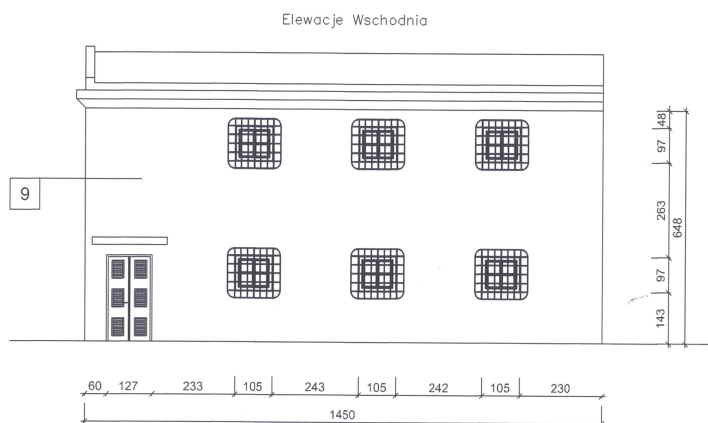
Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22



OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 8
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/1/000/018/88/1	Branża arch/konstr.
Przedmiot opracowania	Projekt okna nr II i III nr GP. IV. 7342/30/92	Skala 1:50
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr upraw. V. 8388/73/89 GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	Data 05.2013r.

13.

Starosta Radomszczanski
97-500 Radomsko
ul. Lezka Czarnego 22



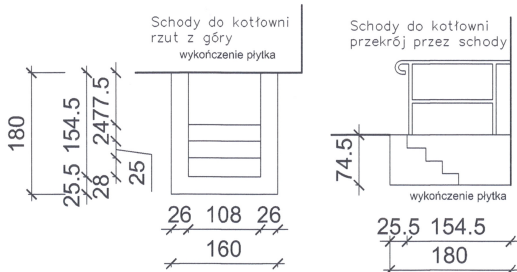
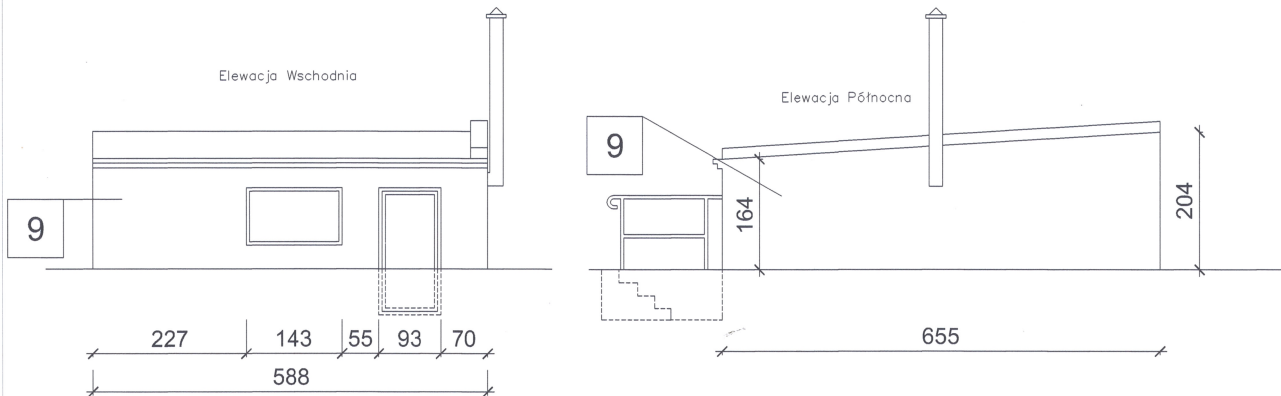
OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 9
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/1 objętych planem zagospodarowania	Branża arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Elewacje budynku więziennego	Skala 1:100
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inz. Cezary Orziński nr upr. GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	Projektant i kierownik NR.GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89 97-500 Radomsko, ul. Lezka Czarnego 22 tel. 44/682-17-53, 605-0953r. NIP 772-192-02-57, REGON 590037118

1/1

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leśnika Czarnego 22

Elewacja Wschodnia

Elewacja Północna



OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 10
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/1 obreb. 18	Branża arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Elewacje budynku kotłowni	Skala 1:50
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	Data 2013r.

inż. Cezary Orziński
ul. Mroczkowska 115B, 97-500
Radomsko
UAN. V. 8388/73/89
97-500 Radomsko, tel. 44/682-17-53, 601158175
NIP 772-122-62-57, E - 590037718

Widok z przodu

157

17.5

17.5

16.5

17.5

196.5

29

28

82

29

28.5

144

13

157

94

Widok w przekroju

Widok z góry

wykończenie płytka

4.5

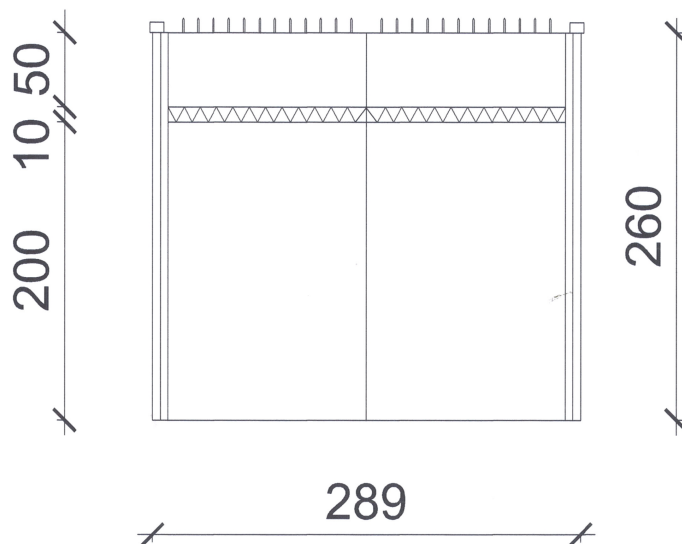
17.5

wykończenie płytka

OrBUD C.Orzłński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 12
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/1, obręb 18	Przebieg arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Schody Nr 2	Skala 1:25
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orzłński nr uprawnień GP.IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89	Data 05.2013r.

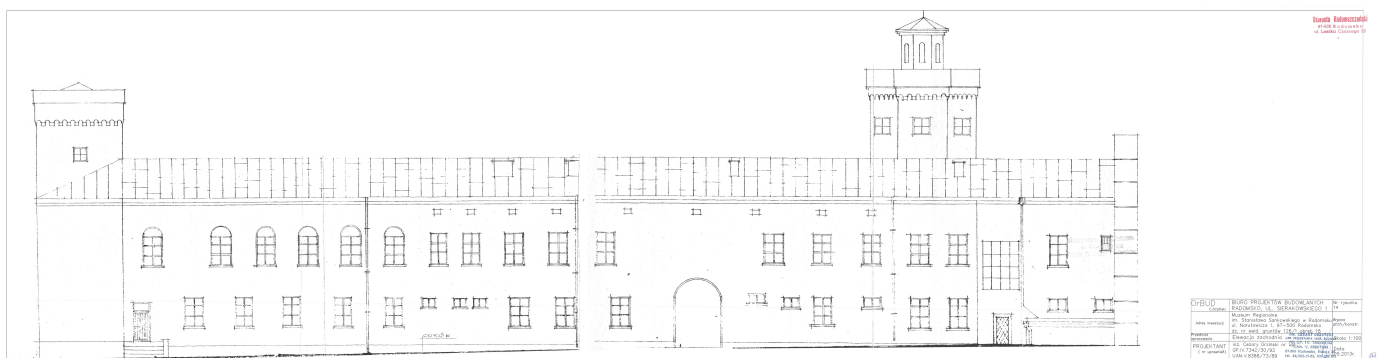
17

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leśnika Czarnego 22



OrBUD C.Orziński	BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH RADOMSKO, UL. SIERAKOWSKIEGO 1	Nr rysunku 13
Adres inwestycji	Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko dz. nr ewid. gruntów 126/1 in. Cezary Orziński	branża arch./konstr.
Przedmiot opracowania	Brama wjazdowa od stacji wjazdowej do budynku Nr GP-IV.7342/30/92 skala 1:25	
PROJEKTANT (nr uprawnień)	inż. Cezary Orziński nr upr. UAN. V. 8388/73/89 GP-IV.7342/30/92 UAN.V.8388/73/89 97-500 Radomsko, Ratajów 2 tel. 44/ 682-17-53, 601 20 57 13 fax 772-122-82-57, 84401 500 037 718	013r.

18.



INFORMACJA BIOZ

Obiekt: Remont budynku Muzeum Regionalnego w Radomsku

Lokalizacja: Radomsko, ul. Narutowicza 1
NR EW. GRUNTÓW 126/1 (OBRĘB 18)

Inwestor: Muzeum Regionalne w Radomsku
Narutowicza 1, 97-500 Radomsko

Projektował: inż. Cezary Orziński
Nr upr. GP.IV.734/2/30/92
UAN.V.8388/73/89

inż. **CEZARY ORZIŃSKI**
UPR. PROJEKTANTA I KIER. BUDOWY
NR GP. IV. 7342/30/92
UAN. V. 8388/73/89
97-500 Radomsko, Rajaja 28
tel. 44/682-17-53, 601 259 775
NIP 772-122-82-57, REGON 590037718

Radomsko, maj 2013r.

OPIS

1. BHP przy wykonywaniu robót tynkarskich, malarskich

- sprawdzać stan rusztowań (wytrzymałość i stabilność);
- rusztowania winny być wykonane starannie o odpowiedniej konstrukcji;
- rusztowania wysokie powinny mieć dwa pomosty zasłane deskami (dolny i docelowy), posiadać poręcze na wysokości 1,0 – 1,10 m oraz odbojnice z desek na pomoście od strony zewnętrznej rusztowania;
- otwory okienne wznoszonego budynku zabezpieczyć barierkami j.w.
- roboty na wysokościach prowadzić po założeniu pasów bezpieczeństwa, które muszą być umocowane do trwałych konstrukcji;
- murarze, tynkarze, malarze i ich pomocnicy powinni używać odpowiedniego sprzętu, odzieży i rękawic ochronnych

2. BHP dotyczące rusztowań

- rusztowania wewnętrzne – koźły ustawiać na równym i zwartym podłożu (nogi winny opierać się całą powierzchnią);
- powyżej 4,0 m mogą pracować robotnicy posiadający odpowiednie uprawnienia;
- rusztowania winny być utrzymane w odpowiedniej czystości i być konserwowane;
- na pomostach rusztowań należy przestrzegać instrukcji odnośnie nośności tj. nie składować materiałów budowlanych ponad dozwolone obciążenia pomostów (dla znormalizowanych rusztowań drewnianych do 10 kg/m²);
- na rusztowaniach podeszwy butów nie mogą mieć śliskiej powierzchni;
- robotnicy nie mogą przebywać na dwóch pomostach w pionie jednego rusztowania;
- stabilność rusztowań powinna być sprawdzana min. raz na dwa tygodnie oraz po dłuższej przerwie i obfitych opadach;
- deski pomostów mogą być łączone tylko na podporach (ryglach) i mieć zakład min. 30 cm, każda deska powinna opierać się co najmniej na trzech podporach (ryglach).

Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, z zachowaniem warunków b.h.p., pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Przedmiotowa działka jest zabudowana jak pokazano na rysunku zagospodarowania działki.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Teren płaski o nieznacznym nachyleniu w kierunku północnym, nie stwarza zagrożenia w trakcie remontu obiektu.

5. Wskazania dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsca i czas ich występowania:

Nie występują szczególne zagrożenia. Należy jednak zwrócić uwagę na prawidłowy przebieg prac na wysokości w trakcie wykonywania remontu elewacji i wymiany rynien.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy winni być przeszkoleni w zakresie prac na wysokości i winni posiadać odpowiednie dopuszczenia.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Z uwagi na konstrukcję budynku oraz użyte do jego realizacji materiały, powyższe zagrożenia mogą występować w minimalnym stopniu, typowym dla realizacji wszystkich obiektów np. powodowane mogą być użyciem materiałów pochodzenia chemicznego jak kleje, farby itp.

Przy ewentualnej konieczności użyć podnośnik koszowy.

8. Ustalenia dotyczące czasu trwania budowy i ilości zatrudnionych pracowników:

- czas trwania budowy : powyżej 30 dni
- jednoczesne zatrudnienie: powyżej 2 pracowników
- zakres robót: powyżej 100 osobodni.

W związku z powyższym należy:

- umieścić na budowie tablicę informacyjną,
- opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Radomsko, maj 2013r.

inż. CEZARY ORZIŃSKI
UPR. PROJEKTANTA I KIER. BUDOWY
NR GP. IV. 7342/301/92
UAN. V. 8388/73/89
97-500 Radomsko, Rataja 28
tel. 44/682-17-53, 601 259 775
NIP 772-122-82-57, REGON 590037713

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22

Radomsko, maj 2013r.

O ś w i a d c z e n i e

Stosownie do art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1995r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oświadczam, że projekt budowlany:

**REMONYU ZABUDOWAŃ BYŁEGO RATUSZA
w Radomsku, ul. Narutowicza 1,
Na działce numer ewid. gr. 126/1 obręb 18,**

wykonany dla potrzeb:

**Muzeum Regionalnego w Radomsku
ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Pro j e k t a n t :

inż. CEZARY ORZIŃSKI
UPR. PROJEKTANTA I KIER. BUDOWY
NR GP. IV. 7342/301/92
UAN. V. 8388/73/89
97-500 Radomsko, Rataja 28
tel. 44/682-17-53, 601 259 775
NIP 772-122-82-57, REGON 590037718



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁÓDZI**
DELEGATURA W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
97-300 Piotrków Tryb., ul. Farna 8
tel/fax (0-44) 647-62-79
REGON 004343702, NIP 725-14-04-997

WUOZ-PT.5142.1.70.2012.RF

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22

MUZEUM REGIONALNE
97-500 Radomsko
ul. Narutowicza 1

Piotrków Trybunalski, dnia 23.03.2012 roku

POSTANOWIENIE

Na podstawie przepisów art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeksu postępowania administracyjnego, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz.1568 z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 ust. 1, 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. Nr 165 poz.987), po rozpatrzeniu wniosku Muzeum Regionalnego w Radomsku z dnia 22.03.2012 roku w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie prac remontowych w zabudowaniach byłego ratusza przy ul. Narutowicza 1 w Radomsku zgodnie z przedłożonym programem w/w prac

Postanawiam

Uzgodnić pod względem konserwatorskim program planowanych prac remontowych.
Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić w tutejszym urzędzie kolorystykę budynku kotłowni, aresztu i części ściany kamienicy sąsiedniej, planowanej do obłożenia styropianem, wzorów planowanych okładzin schodów i płotków przeciwniegowych.

Uzasadnienie

Budynek dawnego ratusza – obecnie siedziba Muzeum Regionalnego w Radomsku jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków.

W dniu 23.03.2012 roku został złożony w tut. urzędzie wniosek Muzeum Regionalnego w Radomsku w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie prac remontowych w zabudowaniach byłego ratusza przy ul. Narutowicza 1 w Radomsku zgodnie z przedłożonym programem w/w prac.

Zgodnie z § 11 ust.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. Nr 165 poz. 987), jeżeli wykonawca, osoba kierująca robotami budowlanymi i wykonująca nadzór inwestorski nie zostały wskazane we wniosku, a wnioskodawca załączył oświadczenie, iż wykonawca, osoba kierująca robotami budowlanymi i wykonująca nadzór inwestorski zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, wojewódzki konserwator zabytków, w drodze postanowienia, zatwierdza pod względem konserwatorskim załączony do wniosku projekt lub program prac.

W związku z powyższym, po zapoznaniu się ze złożoną dokumentacją postanowiono jak w sentencji.

Gdy wyłoniony zostanie wykonawca robót budowlanych, a wnioskodawca przekaze Łódzkiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi lub osoby wykonującej nadzór inwestorski oraz dokumenty potwierdzające spełnione przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. Nr 165 poz. 987) będzie mogło zostać wydane stosowne pozwolenie na prowadzenie prac. Po wydaniu niniejszego postanowienia, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków może odmówić wydania pozwolenia w przypadku, gdy osoba wskazana jako wykonawca robót budowlanych nie posiada kwalifikacji, o których mowa w § 24 cytowanego Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. Nr 165 poz. 987).

Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie.

Otrzymują:

1. Adresat
3. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Radomsku

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Zygmunt Błaszczyk

