

DAD.2620.3.2023

Muzeum Regionalne
im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku
Ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko
NIP 772-15-33-782

Wszyscy Oferenci

ZAPROSZENIE

Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku, ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.:

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania:
„Remont budynku dawnego ratusza miejskiego obecnie siedziby Muzeum Regionalnego im.
Stanisława Sankowskiego w Radomsku”**

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone w trybie zapytania ofertowego z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2022r. poz. 1710 z póź. zm.)

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot i zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania: „Remont budynku dawnego ratusza miejskiego obecnie siedziby Muzeum Regionalnego im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku”.

Budynek dawnego ratusza miejskiego (siedziba Muzeum Regionalnego im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku) jest wpisany do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Łódzkiego, Nr Rejestru 263 z 07.10.1976r.

Informacje dodatkowe, dotyczące przedmiotowego budynku:

1. budynek 2-kondygnacyjny,
2. powierzchnia użytkowa pomieszczeń przedmiotu zamówienia ok. 1270m²

II. Zakres realizacji zamówienia:

Zakres zadania obejmować będzie zaplanowanie robót niezbędnych do zabezpieczenia i utrwalenia substancji zabytku oraz zahamowania procesów jego destrukcji, zastosowaniu rozwiązań architektonicznych i technicznych zapewniających dostępność Muzeum dla osób niepełnosprawnych i seniorów; zapewnienia dogodnych warunków do kształtowania i rozwoju

kulturowej tożsamości regionalnej, polepszenia dostępności do oferowanych usług i zwiększenia podaży usług kulturalnych. Szczegółowy zakres robót został uwzględniony we wstępnej opinii Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Dokumentacja projektowa (4 egzemplarze) winna uwzględniać:

1. inwentaryzację budowlaną stanu istniejącego
2. projekt budowlany,
3. projekt wykonawczy,
4. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
5. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
6. opracowanie kosztorysu inwestorskiego,
7. przedmiaru robót,
8. uzyskanie wszelkich map (m.in. mapy sat. – wys., mapy do celów projektowych.) oraz wymaganych prawem opinii, decyzji i uzgodnień, w tym z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz nie wymienionych, a niezbędnych do uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych.
9. przygotowanie dokumentów do wystąpienia przez Zamawiającego o wymaganą decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie prowadzenia robót budowlanych przy zabytku, decyzję o pozwoleniu na budowę (przygotowane przez Wykonawcę stosowne wnioski z załącznikami do podpisu przez Zamawiającego).

Całość dokumentacji projektowej, kosztorys inwestorski, przedmiar robót i specyfikacje techniczne Wykonawca dodatkowo złoży ZAMAWIAJACEMU w formie elektronicznej.

Projekt remont budynku dawnego ratusza miejskiego obecnie siedziby Muzeum Regionalnego im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku należy wykonać zgodnie z uwagami i potrzebami Zamawiającego oraz zaprojektować metodą jak najmniej inwazyjną dla użytkowanych pomieszczeń. Prace będą prowadzone w oparciu o uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków.

Uwagi:

Każdy z Wykonawców przed złożeniem oferty, winien dokonać wizji lokalnej i wstępnych oględzin budynku Muzeum Regionalnego im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

II. Gwarancja jakości i rękojmi

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres minimum **24 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. Pozostałe warunki dotyczące rękojmi są zgodne z Kodeksem Cywilnym.

3. Termin gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

III. Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do dnia 15 grudnia 2023 roku**.

IV. Opis sposobu przygotowywania oferty oraz miejsce i termin jej składania:

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zaproszeniu i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Oferta – pod rygorem nieważności – powinna być napisana w języku polskim oraz podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.

Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) lub przesłać na adres mailowy muzeum@muzeum.radomsko.pl z adnotacją „Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania: „Remont budynku dawnego ratusza miejskiego obecnie siedziby Muzeum Regionalnego im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku” **najpóźniej do dnia 14.08.2023 roku do godz. 15.00.** (decyduje data wpływu do Zamawiającego).

3. Informacje z otwarcia ofert oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty, zostaną przesłane wszystkim zainteresowanym Wykonawcom w formie pisemnej.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

V. Wymagania dotyczące ceny:

Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym Zaproszeniu, powinien w zaproponowanej cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z prawidłowym i pełnym wykonaniem przedmiotu zamówienia. (Należy uwzględnić m.in. koszty w/w uzgodnień formalno-prawnych, w tym opinii i decyzji, w tym także związanych z ochroną przeciwpożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy, wymaganiami sanitarno- higienicznymi).

VI. Kryteria oceny ofert:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która przedstawia najniższą cenę oraz spełnia warunki określone w zaproszeniu do składania ofert.

Ponadto w celu uzyskania najkorzystniejszej ekonomicznie i jakościowo oferty dodatkowo brane będą po uwagę doświadczenie wykonawcy oraz poziom wiedzy specjalistycznej wykonawcy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które nie spełnią wymagań określonych w Zaproszeniu do składania ofert.

VII. Klauzula dot. przetwarzania danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku z siedzibą w Radomsku, ul. Narutowicza 1, tel. 44 685 00 76 , adres email: dyrektor@muzeum.radomsko.pl – dalej Muzeum;
2. z inspektorem ochrony danych Arkadiuszem Zarębskim można się skontaktować pisząc na adres iod@muzeum.radomsko.pl

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z Zaproszeniem do złożenia oferty na zadanie pn. „Opracowanie ekspertyzy technicznej i oceny stanu technicznego oraz kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania: **Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania: „Remont budynku dawnego ratusza miejskiego obecnie siedziby Muzeum Regionalnego im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku”** w związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w pkt 3, odbiorcami Pani/Pana dane osobowe mogą być:

- 1) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
- 2) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych przez Muzeum przetwarzają dane osobowe dla których administratorem jest Muzeum;
3. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa tj. ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o *narodowym zasobie archiwalnym i archiwach* oraz Jednolitym rzeczowym wykazem akt.
4. obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem związanym z zaproszeniem do złożenia oferty na w/wym. zadanie;
5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. posiada Pani/Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7. nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

VIII. Sposób porozumiewania się oraz osoba upoważniona do kontaktu:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie dodatkowych informacji drogą elektroniczną lub faksem. Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami jest Małgorzata Borek – dyrektor Muzeum adres e- mail dyrektor@muzeum.radomsko.pl, Aleksandra Ludwin – kierownik administracyjny, Dział Administracyjny tel. 44/683-56-51, adres e- mail muzeum@muzeum.radomsko.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Małgorzata Borek

/-/

Dyrektor Muzeum Regionalnego
im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku

W imieniu Zamawiającego