

Radomsko, dnia 24 lipca 2023 roku

DAD.2620.4.2023

Muzeum Regionalne
im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku
Ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko
NIP 772-15-33-782

Wszyscy Oferenci
(nazwa i adres Oferenta)

ZAPROSZENIE

Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku, ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.:

**„BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ W RAMACH ZADANIA – MODERNIZACJA
PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DLA BUDYNKU MUZEUM REGIONALNEGO IM.
STANISŁAWA SANKOWSKIEGO W RADOMSKU W CZĘŚCI UŻYTKOWANEJ
PRZEZ URZĄD STANU CYWILNEGO W RADOMSKU”**

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone w trybie zapytania ofertowego, z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2022r. poz. 1710 z póź. zm.)

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot i zakres zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zadanie, które swoim zakresem obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej w ramach zadania –modernizacja przyłącza kanalizacji sanitarnej w budynku Muzeum Regionalnego w Radomsku w części użytkowanej przez USC w Radomsku wraz z instalacją elektryczną na potrzeby tego przyłącza. Teren objęty inwestycją w stanie obecnym to teren zabudowany obiektami kubaturowymi oraz teren parkingu. Występujące uzbrojenie ziemne to: kanalizacja deszczowa, przewody ciepłownicze, kable energetyczne.

Teren inwestycji objęty jest ochroną konserwatora zabytków. Siedzibą Muzeum jest budynek dawnego Ratusza Miejskiego wpisany do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Łódzkiego, Nr Rejestru 263 z 07.10.1976r.

W związku z prowadzeniem badań archeologicznych, należy wziąć pod uwagę ewentualne utrudnienia wynikające z tego tytułu.

Czynności związane z badaniami archeologicznymi leżą po stronie Zamawiającego.

Wszystkie prace stanowiące przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez PROJEKTOWANIE I NADZORY W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI WOD-KAN, CO. I WENTYLACJI „PROINSTAL” mgr inż. Robert Kosela „„BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ W RAMACH ZADANIA – MODERNIZACJA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DLA BUDYNKU MUZEUM REGIONALNEGO IM. STANISŁAWA SANKOWSKIEGO W RADOMSKU W CZĘŚCI UŻYTKOWANEJ PRZEZ URZĄD STANU CYWILNEGO W RADOMSKU”, uzgodnioną pod względem konserwatorskim z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – **Decyzją nr WUOZ-ZN.5142.787.2022.KKA z dnia 31.01.2023r. oraz Pozwoleniem na prowadzenie nadań archeologicznych WUOZ-ZA.5161.890.2022.RRM z dnia 29.09.2022, SECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, przedmiarem robót, Decyzją Starosty Radomszczańskiego nr 293/2023 z dnia 12.06.2023r. oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projekt budowlany, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna oraz wszystkie niezbędne załączniki są dostępne w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) oraz na stronie internetowej: www.muzeum.radomsko.pl; w zakładce BIP zamówienia publiczne (niepodlegające ustawie) - (Załącznik nr 3-4.3)

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania poszczególnych prac oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, zatwierdzoną przez Inwestora. Wszelkie odstępstwa oraz ewentualne zmiany w zastosowanym osprzęcie lub urządzeniach muszą być uzgadniane z Inwestorem. Wykonawca przedmiotowego zamówienia winien posiadać właściwe doświadczenie oraz uprawnienia do realizacji tego typu robot gwarantując wysoką jakość oraz terminowość wykonania.

Wykonawca jest obowiązany do wykonania wszystkich prac wymienionych w specyfikacji. Niezależnie od powyższego, Wykonawca jest obowiązany do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Wszelkie niezgodności, ewentualne braki lub niezgodności interpretacyjne dokumentacji w zakresie przedmiotowego zamówienia należy uzgadniać z Inwestorem oraz Projektantem.

Uwagi:

Każdy z Wykonawców przed złożeniem oferty, winien dokonać wizji lokalnej i wstępnych oględzin terenu inwestycji celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Gwarancja jakości i rękojmi

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres minimum **48 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Pozostałe warunki dotyczące rękojmi są zgodne z Kodeksem Cywilnym.

3. Termin gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego robót.
4. Ewentualne wady i drobne usterki przedmiotu zamówienia wykryte przy odbiorze lub w toku robót, usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia Wykonawcy.

II. Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia przekazania placu budowy, nie później niż do 15.12.2023r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy łącznie spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia, w tym wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie kanalizacji sanitarnej i/lub deszczowej wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł. Do wyszczególnionych zadań należy dołączyć dowody, określające, czy zadania zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 2) sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej wykonać zamówienie,
- 3) dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia t.j. co najmniej kierownikiem budowy, który kierować będzie pracami, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia (zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane), która posiada co najmniej 5 - letnie doświadczenie w powyższym zakresie oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Uwaga: Wykonawca w celu wykazania spełniania ww. warunku może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

IV. Wykaz wymaganych dokumentów, które muszą być dołączone do oferty:

1. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez osobę występującą w jego imieniu (podpisującą ofertę), jeżeli nie wynika ono z dokumentu opisanego w pkt. 2.

2. W zależności od statusu Wykonawcy:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców, lub
 - b) aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG.
3. Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1 do zaproszenia
4. **Wymaga się, aby załącznikiem do oferty był SZCZEGÓŁOWY KOSZTORYS OFERTOWY planowanych prac.**
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **Załącznik nr 7 do zaproszenia.**
6. Dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby, która kierować będzie robotami budowlanymi, zgodnie z punktem III ust. 3 niniejszego Zaproszenia. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wymaganym do realizacji niniejszego zamówienia, aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
7. Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (zgodnie z pkt. III. ust 1 Zaproszenia)- **Załącznik nr 8 do zaproszenia.**

V. Opis sposobu przygotowywania oferty oraz miejsce i termin jej składania:

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zaproszeniu i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Oferta – pod rygorem nieważności – powinna być napisana w języku polskim, oraz podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy. Każda zapisana strona oferty powinna być parafowana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami na ponumerowanych zapisanych stronach należy umieścić w trwale zamkniętej kopercie oznakowanej nazwą i adresem Wykonawcy, w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) z adnotacją na kopercie „BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ W RAMACH ZADANIA – MODERNIZACJA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DLA BUDYNKU MUZEUM REGIONALNEGO IM. STANISŁAWA SANKOWSKIEGO W RADOMSKU W CZĘŚCI UŻYTKOWANEJ PRZEZ URZĄD STANU CYWILNEGO W RADOMSKU” najpóźniej do dnia 14 sierpnia 2023r. do godz. 15.00. (decyduje data wpływu do Zamawiającego).

4. Informacje z otwarcia ofert oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty, zostaną przesłane wszystkim zainteresowanym Wykonawcom w formie pisemnej.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

VI. Wymagania dotyczące ceny:

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.

Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszym Zaproszeniu, powinien w zaproponowanej cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z prawidłowym i pełnym wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty winna być obliczona w oparciu o przedmiar robót. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie roboty objęte przedmiarem robót. Wykonawca może dokonać wyceny oferty na podstawie obowiązujących katalogów nakładów rzeczowych innych niż w przedmiarze robót. Jeżeli Wykonawca w ogóle nie poda podstawy wyceny, Zamawiający przyjmie za obowiązujące katalogi nakładów rzeczowych podane w przedmiarze robót.

VII. Zasady wyboru oferty:

Cena zaofiarowana z wykonanie zamówienia ma charakter kosztorysowy. Cena brutto zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23% wg przepisów obowiązujących w dniu z zawarcia umowy.

VIII. Kryteria oceny ofert:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która przedstawia najniższą cenę oraz spełnia warunki określone w zaproszeniu do składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które nie spełnią wymagań określonych w Zaprośzeniu do składania ofert.

IX. Sposób porozumiewania się oraz osoba upoważniona do kontaktu:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie dodatkowych informacji drogą elektroniczną lub faksem. Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami jest **Małgorzata Borek – dyrektor Muzeum Regionalnego w Radomsku** tel. 44/683-56-51, adres e- mail dyrektor@muzeum.radomsko.pl, **Aleksandra Ludwin - Kierownik Działu Administracji Muzeum**, 44/683-56-51, adres e- mail muzeum@muzeum.radomsko.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Małgorzata Borek

/-/

Dyrektor Muzeum Regionalnego
im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku

W imieniu Zamawiającego

Załączniki do zaproszenia:

1. Formularz ofertowy - **Załącznik nr 1.**
2. Przedmiar robót - **Załącznik nr 2.**
3. Projekt budowlany oraz Szczegółowa Specyfikacja Techniczna dostępne są w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Stanisława Sankowskiego w Radomsku ul. Narutowicza 1, 97-500 Radomsko (biuro Muzeum parter) oraz na stronie internetowej: www.muzeum.radomsko.pl; **w zakładce BIP zamówienia publiczne (niepodlegające ustawie)** - **Załącznik nr 3-4.3**
4. Decyzja Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WUOZ-ZN.5142.787.2022.KKA z dnia 31.01.2023r., Pozwolenie na prowadzenie nadań archeologicznych WUOZ-ZA.5161.890.2022.RRM z dnia 29.09.2022– **Załącznik nr 5, 5.1**
5. Decyzja Starosty Radomszczańskiego nr 293/2023 z dnia 12.06.2023r. - **Załącznik nr 6.**
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - **Załącznik nr 7.**
8. Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia niniejszej oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - **Załącznik nr 8**